**Anexa 14**

*la Instrucţiunea cu privire la modul de executare*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Clasificatorul erorilor** | | | | | |
| Nr.  d/o | Categoria erorilor | Cauza comiterii | Eroarea | Metoda de depistare a erorii | Metoda de corectare |
| **1.** | Erori  în măsurările terestre | 1.l La etapa măsurărilor terestre eronat au fost determinate limitele conturului de teren | 1. Suprapuneri grafice a planurilor cadastrale.  2. Planul cadastral nu corespunde cu situaţia din teren (configuraţia, suprafaţa). | Examinarea planului cadastral, ortoimagine, măsurări în teren | 1. Actualizarea planului cadastral prin elaborarea proiectului nou (fără acordul titularilor de drepturi) conform art. 55 alin. (41) din Legea nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998. |
| 2. Actualizarea planului cadastral prin elaborarea proiectului nou (cu acordul scris al titularilor de drepturi) conform art. 18 alin. (5) din Legea nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998. |
| **2.** | Erori  în proiectare | 2.1 La elaborarea proiectului de organizare (etapa de proiectare) nu s-a ţinut cont de schema de plantare a plantaţiei perene | 1. Proiectul de organizare nu poate fi transpus în natură | Examinarea planului cadastral, ortoimagine, măsurări în teren | Actualizarea planului cadastral prin elaborarea proiectului nou (cu acordul scris al titularilor de drepturi conform art. 18 alin. (5) din Legea nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998. |
| 2.2 Incorect a fost întocmită lista aranjării titularilor de drepturi pe terenurile proiectate sau proiectarea nu s-a efectuat conform listei | 2. Planul cadastral şi înscrierile în registrul bunurilor imobile referitoare la proprietar nu corespund cu cele din teren |
| 2.3 A fost eliberat un titlu pe toată gospodăria ţărănească. | Pe titlu este indicată denumirea gospodăriei ţărăneşti |
| **3.** | Erori ortografice în titlurile de autentificare a dreptului deţinătorului de teren | 3.1 La perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren a fost înscris greşit numele, şi/ sau prenumele, şi/sau patronimicul proprietarului, adresa bunului imobil, modul de folosinţă a terenului, numărul deciziei în baza căreia a fost eliberat titlul. | Necorespunderea datelor din titlu cu cele din buletinul de identitate a proprietarului, documentul ce confirmă dreptul, proiectul de organizare a teritoriului | Sursa de informare a autorității publice locale, titularii de drepturi | Corectarea erorilor ortografice se efectuează cu acordul în scris a proprietarului şi a dispoziţiei primarului. |
|  | | | | | |

a lucrărilor cadastrale la nivel de teren